



Haarlemmermeer wil vooralsnog niet meewerken aan de bouw van tijdelijke woningen.

**Bart Boele**

**Hoofddorp** ■ „U vraagt koophuizen van 1,5 tot 2 ton. Dat is lastig. Hoofddorp is een A-locatie, het is een utopie om voor dat geld hier woningen te bouwen tenzij het kleine appartementen zijn.” VVD-wethouder Jurgen Nobel laat er geen misverstand over bestaan dat goedkope koophuizen hier geen optie zijn.

Dat is wel waar een groot deel van de gemeenteraad om vraagt, ook VVD-fractievoorzitter Beryl van Straten. Bij de bespreking van het woningbeleid in de raadsvergadering zet Koos de Vries (Christenunie-SGP) de situatie het meest op scherp. „Woning van vijf tot acht ton bouwen lukt wel in Haarlemmermeer. Er is bij de bevolking alleen vraag naar sociale huurwoningen. Ik mis de ambitie bij B en W om daar op in te spelen.”

Dat stelt ook John Jhinnoe (D66): „Twee-onder-een-kapwoningen van zeven ton zijn het probleem

niet, sociale huur wel. Begrijpt het college de urgentie wel? Praat met mensen in midstay Estafette, kijk op facebook waar mensen naar een betaalbare huurwoning vragen. Voor een eenkamerkoopwoning van 163.000 euro als alternatief heb je een modaal inkomen nodig. Jongeren hebben dat helemaal niet en hebben dus geen mogelijkheden.”

Piet Schouten (GroenLinks): „Er is meer regie nodig van de gemeente om sociale huurwoningen te laten bouwen. Het wordt nu te veel aan ontwikkelaars overgelaten.”

#### Wachttijd

De wachttijd voor een sociale huurwoning in Haarlemmermeer is momenteel 23 jaar. Maar, nuanceert PvdA-wethouder Mieke Booij, „actieve woningzoekenden vinden na elf jaar een woning.” Niet dat ze daar tevreden mee is, maar ze wil er maar op wijzen dat in Haarlemmermeer veel mensen zich hebben ingeschreven voor als ze ooit eens willen verhuizen en niet omdat ze nu met-

een huis nodig hebben.

Volgens wethouder Nobel zijn er wel degelijk ontwikkelaars die sociale huurwoningen in projecten opnemen. „We spreken met ze af dat vijftig procent van de woningen in een project betaalbaar moet zijn, huur en koop. Voor betaalbaarheid hanteren wij de NHG-norm van 310.000 euro.”

Veel woorden hebben de raadsleden voor kleine maatregelen die de woningmarkt op gang moeten krijgen, zoals startersleningen, verhuisvergoeding voor ouderen, corporaties die huurwoningen verkopen en te weinig nieuw bouwen en zo veel mogelijk huurwoningen toewijzen aan eigen inwoners, vooral in de kleine kernen. Het zijn alles bij elkaar maatregelen die niet veel zoden aan de dijk zetten.

Op kritische opmerkingen vanuit de raad dat B en W te weinig ingaan op particuliere initiatieven voor tijdelijke woningen en de mogelijkheid van tiny houses, gaan de wethouders niet in.

## Onthulling Heel Haarlem Helpt heeft eigen plekje bij Muijs



**Haarlem** ■ Een van de etalageruiten van Muijs Kantoor & Kado aan de Gedempte Oude Gracht ziet er de komende maand anders uit dan anders. Eigenaar Jaap Drost heeft de ruimte ter beschikking gesteld aan de stichting Heel Haarlem Helpt. Ontwerper Hans Boot heeft de etalage ingericht met posters en de QR-code van de actie, maar ook met kleurige cadeautjes en foto's van deelnemende ondernemers. Stichting Heel Haarlem Helpt is afgelopen zomer op-

gericht om zorgpersoneel en kleine zelfstandigen in de Spaarnestad een hart onder de riem te steken tijdens de coronacrisis. Met de actie is inmiddels 58.247 euro opgehaald. Van dat geld krijgen 1456 zorgmedewerkers een Gouden Hart Biljet, dat zij bij deelnemende zaken in Haarlem kunnen besteden. De actie loopt nog tot en met 1 december. Informatie: [heelhaarlemhelpt.nl](http://heelhaarlemhelpt.nl)

FOTO UNITED PHOTOS/TOUSSAINT KLUITERS



Bladeren



Artikelen



Overzicht